

# Avtal

om  
balkonginglasning i  
Brf Forshagagatan

d

Bostadsrättsföreningen	BRF Forshagagatan
Adress	Forshagagatan XX
Organisationsnummer	769623-8315

Bostadsrättsinnehavare	
Lägenhets nr	
Adress	

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättsinnehavaren har följande avtal träffats:

§1 Föreningen medger att bostadsrättsinnehavaren på egen bekostnad glasar in balkong som tillhör ovan nämnda lägenhet.

§2 Beställaren ansvarar för att giltigt bygglov finns. Inglasningen ska utföras i enlighet med de villkor som anges i det beviljade bygglovet

§3 Entreprenör ansvarar för skador på beställarens/föreningens egendom som orsakas av inglasningen som sådan eller som orsakas i samband med montering, underhåll eller nedmontering av inglasning. Om det i framtiden väljs en annan leverantör godkänd av styrelsen, åligger det i bostadsrättsinnehavarens ansvar att se till att vald leverantör har giltiga försäkringar som gäller under förutsättningar nämnd ovan.

§4 Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för underhåll av inglasningen.

§5 Bostadsrättsinnehavaren är skyldig att, efter begäran från styrelsen, helt eller delvis montera ned inglasningen eller räcketglasen om detta behövs för att föreningen ska kunna underhålla eller bygga om fastigheten. Detsamma gäller om inglasningen måste tas ned eller kompletteras i följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilken föreningen inte kan råda.

§6 I samband med överlåtelse av bostadsrätten åligger det bostadsrättsinnehavaren att särskilt se till att förvärvaren/ köparen övertar skyldigheter enligt detta avtal. Detta ska bekräftas genom avtal med föreningen. Om sådan överenskommelse inte kan träffas kan föreningen ålägga bostadsrättsinnehavaren att återställa balkongen till ursprungligt skick.

# Avtal

om  
balkonginglasning i  
Brf Forshagagatan

§7 Bostadsrättsinnehavaren bekostar alla förekommande åtgärder enligt detta avtal.

§8 De angivna detaljerna avser att lackeras i enlighet med den befintliga inglasningar i RAL 9010. För att säkerställa en enhetlig design, ska räcketglas också ha samma kulör som inglasningen, RAL 9010

§9 Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Bostadsrättsinnehavare 1	
Bostadsrättsinnehavare 2	
Lägenhets nr	
Adress	

<i>Ort &amp; datum</i>
<i>Underskrift, bostadsrättsinnehavare</i>
<i>Namnförtydligande</i>

<i>Ort &amp; datum</i>
<i>Underskrift, bostadsrättsinnehavare</i>
<i>Namnförtydligande</i>

<i>Ort &amp; datum</i>
<i>Underskrift, styrelse</i>
<i>Namnförtydligande</i>

<i>Ort &amp; datum</i>
<i>Underskrift, styrelse</i>
<i>Namnförtydligande</i>

# Avtal

## om balkonginglasning i Brf Forshagagatan

Undertecknat företag har gentemot ovanstående bostadsrättsinnehavare åtagit sig att utföra det arbete med inglasning av balkong eller uteplats, som omfattas av ovanstående avtal. Vi åtar oss härigenom gentemot bostadsrättshavaren det ansvar som denne enligt §3 ovan iklätt sig gentemot bostadsrättsföreningen i vad som avser utförande av inglasningen och därtill samtligt relaterat arbete.

Utförande entreprenör: Nika Inglasning AB  
Org nr: 556909-7206

*Ort & datum*

*Underskrift, **entreprenör***

*Namnförtydligande*